



# MAISON A VENDRE

7, impasse du Canton • 06480 LA COLLE-SUR-LOUP



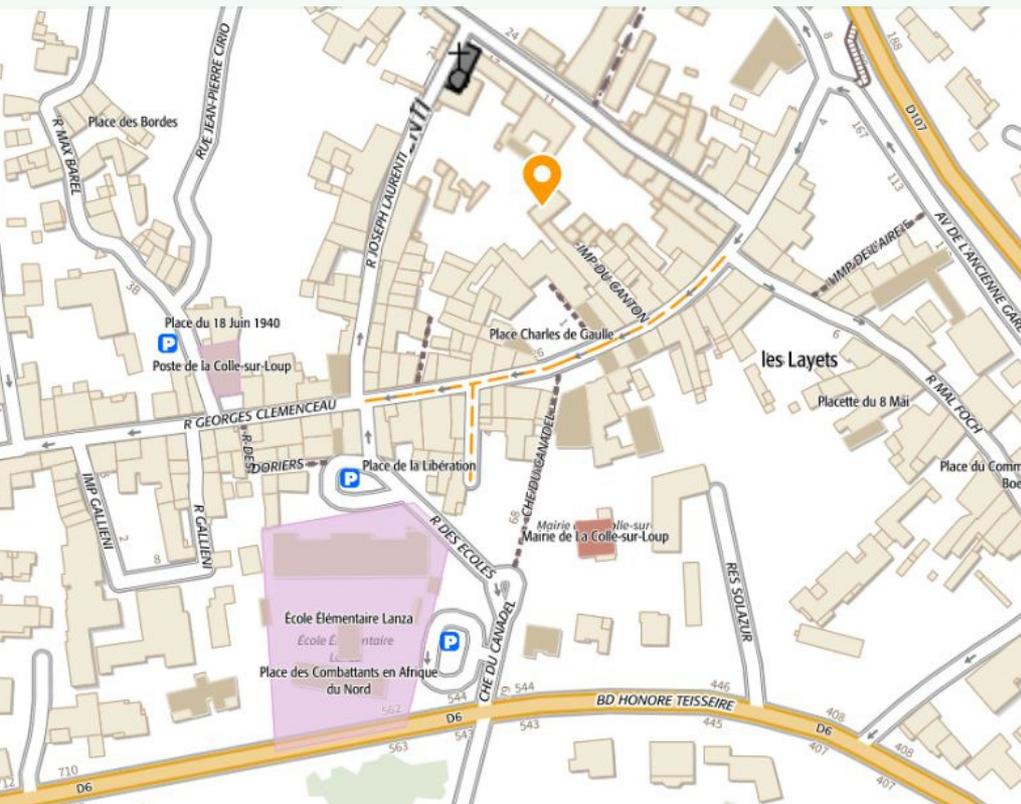
min. 915 000 €



5 pièces



Cœur de village



## LA PROPRIÉTÉ

Maison de charme, située au 7 de l'impasse du Canton dans le cœur du village.

Dotée d'un beau jardin, d'un grand sous-sol, d'un double garage et d'un atelier ouvrant sur sa cour intérieure.



## CARACTÉRISTIQUES

- ✓ Cœur de village
- ✓ 5 pièces
- ✓ 4 chambres
- ✓ 180 m<sup>2</sup> sur 4 niveaux
- ✓ Jardin + cour intérieure
- ✓ Double garage
- ✓ Prix au m<sup>2</sup> : 5 085 €



# OUVERTURE DES REMISES D'OFFRES

La Ville de La Colle-sur-Loup met en vente une maison de village de cinq pièces, située au cœur du village et sise au 7 de l'impasse du Canton (parcelles cadastrées BN n° 443 et n° 449).

Cette maison 180 m<sup>2</sup> se répartit sur quatre niveaux avec un vaste séjour, quatre chambres, une cuisine équipée, deux salles d'eau avec WC, ainsi que deux WC indépendants.

Elle compte également près de 165 m<sup>2</sup> d'annexes avec un double garage, un grand sous-sol et une cave, ainsi qu'un atelier donnant sur une cour intérieure. A l'arrière de la maison se trouve une terrasse qui donne sur son jardin.

Le bien est mis à la vente pour un prix minimal de 915 000 euros.

Le cahier des charges concernant ce bien est disponible à la consultation sur la site de la Ville : <https://lacollesurloup-mairie.com/>

Les candidats acquéreurs adresseront leurs offres sous pli fermé portant la mention : « OFFRE POUR L'ACQUISITION DU BIEN SIS 7 IMPASSE DU CANTON - Confidentiel - Ne pas ouvrir », par voie postale ou par dépôt à l'adresse suivante :

*Mairie de La Colle-sur-Loup  
Service Urbanisme et Foncier  
Chemin du Canadel  
06480 LA COLLE-SUR-LOUP*

Ce pli sera envoyé en recommandé avec accusé de réception par voie postale ou remis en main propre contre récépissé de dépôt.

La **date limite de remise des offres est fixée au 16 mars 2023 à 12 heures**, cachet de la Poste ou récépissé de dépôt faisant foi.

**PLANIFIEZ UNE VISITE DU BIEN SUR  
RENDEZ-VOUS**

Giovanna SCOGLIETTI

[gscoglietti@mairie-lacollesurloup.fr](mailto:gscoglietti@mairie-lacollesurloup.fr) • 04.93.32.42.33

